

KANTİN İHALE İLANI

İLGİ: Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği.

Madde 1 – İlçemiz Alpaslan Anadolu Lisesi kantini Okul Aile Birliği tarafından üçüncü şahıslara muhammen tespit komisyonunca belirlenen bedel üzerinden ilgi yönetmelik çerçevesinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g maddelerine göre, pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

Pazarlığa konu Olan Kantinin :

- | | |
|--------------------------------------|--|
| a) Okul Adı | : Alpaslan Anadolu Lisesi |
| b) Yıllık Muhammen Bedel | : 5.000,00 TL (Beşbin-TL)
(9 ay üzerinden) |
| c) İhalenin yapılacağı Yer | : İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü |
| d) İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat | : 23 Mart 2014 Pazartesi günü ve Saat 10:00'da |
| e) Öğrenci Mevcudu | : 370 Öğrenci ve Personel |
| f) Öğrenim Şekli | : Tekli Öğretim (pansiyonlu) |

İhaleye iştirak edenler Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait Şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabul etmiş sayılırlar.

Madde 2 – Muhammen bedelin 9 aylık tutarının (5.000,00 TL) %3 tutarında komisyonca tespit edilen en az (150,00 TL) oranın geçici teminat olarak Eğil Mal Müdürlüğüne yatırmak zorundadır.

Madde 3 - Şartname Eğil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınacak olup, bedeli olarak 50,00 TL Eğil Mal Müdürlüğüne yatırılacaktır.

Madde 4 – İhaleyi alan kişiler yer teslimi yapılmadan %6 kesin teminatlarını yatırmak zorundadırlar.

İŞE BAŞLAMA VE İŞİ BİTİRME TARİHİ, GECİKME HALİNDE ALINACAK CEZALAR;

Madde 5 – Kira süresi yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren bir yıl sonra sona erer. Bu bir yıllık sözleşme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa kantin kira sözleşmesi muhammen bedel tespit komisyonunca Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında yapılacak artışla her defasında 1 yıl olmak üzere Bu süre toplamda 10 (on) yıl uzatılabilir.

İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

Madde 5 – İhaleye katılmak için başvuranlardan:

- Nüfus cüzdanının fotokopisi
- İkametgah belgesi (Son 6 ay içerisinde alınmış.)
- Sabıkası bulunmadığına dair sabıka kayıt belgesi (son 6 ay içerisinde alınmış)
- Sağlık raporu(son 6 ay içerisinde alınmış)

- e) Gitmek istediği okul için belirtilen geçici teminatı yatırdığına dair makbuz.
- f) Öğrenim belgesi
- g) Vergi borcu yoktur belgesi (Diyarbakır Vergi Dairesi Başkanlığından)
- h) Kantin İşletmeciliği Mesleki Yeterlilik Belgesi (Kantin işletmeciliği meslek dalı, 3308 sayılı kanun kapsamına alındığından, Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 17. maddesinin 4. fıkrası gereğince Kantin ve benzeri yerlerin kiralanmasında yapılacak ihalelerde katılımcılardan Kantin İşletmeciliği ustalık belgesi istenir. Ancak katılımcıların hiçbirinin Kantin işletmeciliği ustalık belgesinin olmaması durumunda kantin işletmeciliği üzerine Kalfalık belgesi istenir, onunda olmaması halinde ise sertifika, kurs bitirme belgesi veya kantin ile ilgili işyeri açma ruhsatı veya işyeri açma belgelerinin en az birine sahip olması zorunludur. **(Belgenin Aslı olması gereklidir.)**
- i) Herhangi bir kantin işletmiyor bulunmak. (Diyarbakır Kantinciler Derneğinde adına herhangi bir kantin bulunmadığına dair yazı)veya İl Defterdarlık adına kantin kaydı vergisi ödenmediğine dair yazı
- j) Şartname bedelini yatırdığına dair banka dekontu.

NOT: Tüm Belgelerin Aslı Komisyona verilmesi zorunludur.

Madde 6 – İhaleden önce kantin yeri görülebilir.

Madde 7- İhaleye katılanların ihale komisyonunca evrakları incelenerek ihaleye katılmaya uygun görülen kişiler ihaleye kabul edilir. İhale komisyonunca ihaleye katılması uygun görülmeyen kantin işletmek için uygun yeterlilikte olmayan şahıslar ihale odasından çıkartılır ve ihaleye geçilir.

Madde 8 – İhaleye katılmak isteyen gerçek kişiler 5. maddede yer alan belgeleri hazırlayarak ihalenin başlamasına 15 dakika kala dosyalarını İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Kantinler Şubesine teslim edeceklerdir. Bununla ilgili olarak iştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

Madde 9- İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANILACAK ŞARTLAR:

- a) T.C vatandaşı olmak
- b) Yüz kızartıcı suçtan hüküm giymemiş olmak
- c) İhaleye vekâletle girilmez. Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.
- d) Sağlık Yönünden sakıncalı olmamak
- e) Kantin İşletmeciliği ustalık belgesi istenir. Ancak katılımcıların hiçbirinin kantin işletmeciliği ustalık belgesinin olmaması durumunda kantin işletmeciliği üzerine kalfalık, belgesi istenir. Onunda olmaması halinde ise sertifika, kurs bitirme belgesi veya kantin ile ilgili işyeri açma belgelerinden an az birine sahip olması zorunludur.

Madde 10– Ağır hapis, 6 (altı) aydan fazla hapis veya “ zimmet-ihtilas –irtikap-rüşvet-hırsızlık-dolandırcılık-sahtecilik- inancı kötüye kullanma –dolanlı iflas” gibi yüz kızartıcı bir suçtan dolayı hüküm giymiş olanlar, bu cezalarını tamamlayarak tahliye edilmiş olsalar dahi kantin ihalelerine başvuruları kabul edilemez ve ihaleye de katılamazlar.

Madde 11 – İhaleyi kazanan kantin işleticileri, kira sözleşmelerinde belirtilen maddeler aynen uyacaklar ve yükümlülüklerini yerine getireceklerdir. Sözleşme sürecince sözleşmeye aykırılık ve yükümlülüklerinin yerine getirilmemesinin tespiti durumunda işletmeciyeye bildirim tarihinden itibaren sözleşme fesih olacaktır.

Madde 12 – İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Madde 13 – İhale komisyonu tarafından ihale kararı, karar tarihinden 15 gün içerisinde İta Amirine onaylatılır veya iptal edilebilir.

Madde 14 – Ödemeler Milli Eğitim Bakanlığının Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve eki sözleşmeye göre yapılacaktır.

Madde 15– Kira Ödemeleri:

Yüklenici yıllık kira bedelinin % 3 'ünü defterdarlık Müdürlüğüne üçer aylık dönemler itibarıyla dönemi takip eden ayın yirmisine kadar peşin olarak yatırarak dekontu birliğe/okul müdürlüğüne teslim edilecektir.

Yüklenici % 3 arz bedelinin ödenmesinden geriye kalan kira bedelinin % 10 'unu İl Milli Eğitim Müdürlüğüne, % 10 İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne % 80 'i de birliğin göstereceği hesaplara yatırarak dekontlarını birliğe/okul müdürlüğüne teslim edecektir.

Süresinde ödenmeyen işletme bedeline 6183 sayılı amme alacaklarının tahsil usulü hakkında kanunu 51. maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme zammı uygulanacaktır.

Madde 16 – Elektrik ve Su gider bedeli:

Kantinin elektrik ve su sayaçları okulun sayaçları ayrı olması gerekir(elektrik ve su sayaçları ayrı olmasın okulların ihaleyi alan yüklenici tarafından en 2 ay içerisinde yüklenici tarafından ayrı çekilmesi gerekmektedir.) ilgili faturalar yüklenici tarafından ilgili kurumlara ödenecektir. İşletme hakkı süresi sona erdiği veya süresinden evvel iptali halinde ilgili sayaçlara ait ödemelerin yapılarak borç olmadığını belirten dekontlar idareye teslim edilecektir.

Madde 17– İşin yapılma yeri, teslim alma ve teslim etme şekil ve şartlar. İhale şartnamesinde belirtilmiştir.

Madde 18 – İtilafların hal mercii Eğin Mahkemeleridir.

Madde 19– Sözleşmenin yürürlüğe girmesi İta Amirinin onayına bağlıdır.